

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

р.п.Городище

«02» апреля 2021 года

Заключение подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний от 31.03.2021. Публичные слушания назначены Постановлением Главы Городищенского муниципального района № 6 от 11.03.2020.

На публичных слушаниях был рассмотрен проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

Количество участников, принявших участие в публичных слушаниях: 15 человек. Место проведения публичных слушаний Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, пл. 40 лет Сталинградской битвы, 1 здание администрации Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области

№ п/п	Предложения и замечания:	Предложен ия и замечания внесено:	Итоги рассмотрения вопроса гражданами, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний
1.	Предложено: Внести изменения в правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской (далее – Правила) области в части изменения территориальной зоны земельного участка, расположенного рядом с земельным участком с кадастровым номером 34:03:120006:2987 с зоны размещения промышленных объектов (П-1) на зону	Сафронов В.С.	<u>15</u> участников, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

	сельскохозяйственных угодий (СХ-1) Замечания: отсутствуют.		
2.	Предложено: Внести изменения в Правила в части добавления вида разрешенного использования «коммунальное обслуживание (3.1)» в территориальную зону размещения объектов коммунально-складского назначения (П-2) Замечания: отсутствуют.	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области	
3.	Предложено: Внести изменения в Правила в части приведения к единой территориальной зоне размещения объектов коммунально-складского назначения (П-2) земельного участка, расположенного рядом с земельным участком с кадастровым номером 34:03:230002:1744 Замечания: отсутствуют.	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области	
4.	Предложено: Внести изменения в Правила в части	Смоляк М.Н.	

	сельскохозяйственных угодий (СХ-1) Замечания: отсутствуют.		
2.	Предложено: Внести изменения в Правила в части добавления вида разрешенного использования «коммунальное обслуживание (3.1)» в территориальную зону размещения объектов коммунально-складского назначения (П-2) Замечания: отсутствуют. Предложено: Внести изменения в Правила в части приведения к единой территориальной зоне размещения объектов коммунально-складского назначения (П-2) земельного участка, расположенного рядом с земельным участком с кадастровым номером 34:03:230002:1744 Замечания: отсутствуют.	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области	
4.	Предложено: Внести изменения в Правила в части	Смоляк М.Н.	

	изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 34:03:230004:1469 с зоны ведения дачного хозяйства и садоводства в черте населенного пункта (СХ-2-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж- 1) Замечания: отсутствуют.		
5.	Предложено: Внести изменения в Правила в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 34:03:230004:628 с зоны ведения дачного хозяйства и садоводства в черте населенного пункта (СХ-2-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж- 1) Замечания: отсутствуют.	Сметанин М.А.	
6.	Предложено: Внести изменения в Правила в части добавления в зону рекреационного назначения (Р-1)	Священник храма Городище Желубов В.И.	

	изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 34:03:230004:1469 с зоны ведения дачного хозяйства и садоводства в черте населенного пункта (СХ-2-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Замечания: отсутствуют.		
5.	Предложено: Внести изменения в Правила в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 34:03:230004:628 с зоны ведения дачного хозяйства и садоводства в черте населенного пункта (СХ-2-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Замечания: отсутствуют.	Сметанин М.А.	
6.	Предложено: Внести изменения в Правила в части добавления в зону рекреационного назначения (Р-1)	Священник храма Городище Желубов В.И.	

7.	условно-разрешенного вида использования «осуществление религиозных обрядов» (3.7.1) Замечания: отсутствуют. Предложено: Внести изменения в Правила в части отображение на карте зон с особыми условиями использования территорий зоны затопления Замечания: отсутствуют.	Комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области	
----	---	---	--

Вывод по результатам публичных слушаний: внести изменения в правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

Председатель публичных слушаний

Т.В. Фудина

Секретарь публичных слушаний

Е.Ю. Кириллова

ПРОТОКОЛ

р.п. Городище

01.04.2021

Организатором публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области назначен отдел архитектуры и градостроительства администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области.

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области опубликовано 16.03.2021 в общественно-политической газете Городищенского муниципального района Волгоградской области «Междуречье» № 27 (13705).

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаниях:

1) Публичные слушания по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки Песковатского сельского поселения и Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области назначены постановлением главы Городищенского муниципального района Волгоградской области от «16» ноября 2020 № 39 по следующему графику:

№	Наименование проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях	Адрес проведения публичных слушаний	Дата и время проведения публичных слушаний	Сроки проведения экспозиции
1	Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Песковатского сельского поселения	Здание администрации Песковатского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, х. Песковатка, ул. Степная, 21.	31.03.2021 17:00	16.03.2021 – 31.03.2021
2	Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения	Здание администрации Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, пл. 40 лет Сталинградской битвы, 1	01.04.2021 17:00	16.03.2021 – 01.04.2021

2) На публичных слушаниях будут рассмотрены проекты внесения изменений в правила землепользования и застройки Песковатского, сельского поселения и Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области. Информационными материалами является сам проект, состоящий из текстовой части и графического материала.

3) Публичные слушания проводятся в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Сроки проведения публичных слушаний: с 16.03.2021 по 20.04.2021.

4) Местом экспозиции является кабинет 409 здания администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, пл. 40 лет Сталинградской битвы, 1. Ознакомиться с информационными материалами можно на сайте администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области www.agmr.ru, а также в месте проведения экспозиции проектов в период в установленные сроки по вторникам и четвергам с 8:00 до 12:00.

5) Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в следующем формате:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Сроки внесения предложений и замечаний по проекту соответствуют срокам проведения экспозиции.

ПРИСУТСТВОВАЛО: 15 человек.

Письменные предложения и замечания:

№ п/п	Предложения и замечания:	Предложения и замечания внесено:	Итоги рассмотрения вопроса гражданами, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний

4) Местом экспозиции является кабинет 409 здания администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, р.п. Городище, пл. 40 лет Сталинградской битвы, 1. Ознакомиться с информационными материалами можно на сайте администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области www.agmr.ru, а также в месте проведения экспозиции проектов в период в установленные сроки по вторникам и четвергам с 8:00 до 12:00.

5) Участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания по проекту в следующем формате:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области;
- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество, дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ "О персональных данных".

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.

Сроки внесения предложений и замечаний по проекту соответствуют срокам проведения экспозиции.

ПРИСУТСТВОВАЛО: 15 человек.

Письменные предложения и замечания:

№ п/п	Предложения и замечания:	Предложения и замечания внесено:	Итоги рассмотрения вопроса гражданами, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний

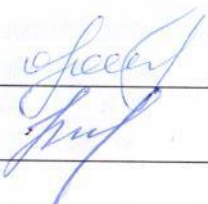
1.	Предложено: Внести изменения в правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской (далее – Правила) области в части изменения территориальной зоны земельного участка, расположенного рядом с земельным участком с кадастровым номером 34:03:120006:2987 с зоны размещения промышленных объектов (П-1) на зону сельскохозяйственных угодий (СХ-1) Замечания: отсутствуют.	Сафронов В.С.	<u>15</u> участников, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания
2.	Предложено: Внести изменения в Правила в части добавления вида разрешенного использования «коммунальное обслуживание (3.1)» в территориальную зону размещения объектов коммунально-складского назначения (П-2) Замечания:	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области	

3.	отсутствуют. Предложено: Внести изменения в Правила в части приведения к единой территориальной зоне размещения объектов коммунально-складского назначения (П-2) земельного участка, расположенного рядом с земельным участком с кадастровым номером 34:03:230002:1744 Замечания: отсутствуют.	Администрация Городищенского муниципального района Волгоградской области ✓	
4.	Предложено: Внести изменения в Правила в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 34:03:230004:1469 с зоны ведения дачного хозяйства и садоводства в черте населенного пункта (СХ-2-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Замечания: отсутствуют.	Смоляк М.Н. ✓	
5.	Предложено: Внести изменения в	Сметанин М.А. ✓	

	Правила в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 34:03:230004:628 с зоны ведения дачного хозяйства и садоводства в черте населенного пункта (СХ-2-1) на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) Замечания: отсутствуют.		
6.	Предложено: Внести изменения в Правила в части добавления в зону рекреационного назначения (Р-1) условно-разрешенного вида использования «осуществление религиозных обрядов» (3.7.1) Замечания: отсутствуют.	Священник храма Городище Желубов В.И.	✓
7.	Предложено: Внести изменения в Правила в части отображение на карте зон с особыми условиями использования территорий зоны затопления Замечания: отсутствуют.	Комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области	

Вывод по результатам публичных слушаний: внести изменения в правила землепользования и застройки Городищенского городского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

Председатель публичных слушаний


Т.В. Фудина

Секретарь публичных слушаний

Е.Ю. Кириллова